

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část _změna č. 1 ze dne 25.3.2021

„Výměna oken na budově č. 1 ZŠ Mánesova“

I.	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2
II.	ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	2
III.	ÚDAJE O ZADAVATELI	2
IV.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
V.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
VI.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
VII.	TERMÍN PLNĚNÍ	5
VIII.	TECHNICKÉ PODMÍNKY	7
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY, UZAVŘENÍ SMLOUVY	7
X.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY	8
XI.	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	9
XII.	ZADÁVACÍ LHŮTA	9
XIII.	VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	9
XIV.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	9
XV.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	11
XVI.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	11
XVII.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK	11
XVIII.	PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO	13
XIX.	DATUM A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	13
XX.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	14
XXI.	ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	14

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně výzvy k podání nabídky.

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky	Výměna oken na budově č. 1 ZŠ Mánesova
-----------------------	--

II. ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Druh zadávacího řízení	veřejná zakázka malého rozsahu; nejedná o zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tento zákon je použit pouze podpůrně
Předmět veřejné zakázky	stavební práce
Limit veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona
Evidenční číslo VZ	2021017

Profil zadavatele	https://zakazky.otrokovice.cz/
-------------------	---

Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **16.3.2021**.

Výzva k podání nabídky_změna č. 1 ze dne 25.3.2021 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **25.3.2021**.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

III. ÚDAJE O ZADAVATELI

<u>Zadavatel</u>	město Otrokovice
Sídlo	náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupeno	Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČO	002 84 301
DIČ	CZ00284301
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	0000122921/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Ing. Erik Štábl
Telefon	720 971 510
E-mail	stabl.erik@muotrokovice.cz

Zadavatel je v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zastoupený Příkazníkem.

Příkazník je zpracovatelem textové části zadávací dokumentace, vč. podmínek kvalifikace a příloh č. 1, č. 2, č. 6.

Zřizovatel zadavatele je zpracovatelem přílohy č. 3.

Příkazník	MCI SERVIS s.r.o.
Sídlo	Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín
Zapsán v obchodním rejstříku	Vedeném v KS v Brně, oddíl C, vložka č. 54159
IČO	27718158
DIČ	CZ27718158
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s. pobočka Zlín
Číslo účtu	35-7989620237/0100
Zastoupen	Mgr. Martou Černou, jednatelkou
Telefon	573 034 265
Mobilní telefon	739 301 356
E-mail	mciservis@mciservis.eu

IV. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název předmětu plnění dle klasifikace CPV	Kód CPV
stavební práce	45000000-7
stavební úpravy školních budov	45214200-2
klempířské práce	45261310-0
stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce	45420000-7
okna, dveře a související položky	44221000-5

V. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	5.801.000 Kč bez DPH
--	-----------------------------

VI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je výměna stávajících nevyhovujících oken a dveří v budově č. 1 Základní školy Mánesova č.p. 908, Otrokovice.
2. Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí činnosti uvedené v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie (tj. Nařízení EP a Rady (ES) č. 2195/2002) a související projektové činnosti, tj. úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Předmět veřejné zakázky bude proveden v souladu s projektovou dokumentací pro zadání stavebních prací zpracovanou PROJEKČNÍ A STAVEBNÍ s.r.o., IČO 08447934 (příloha č. 4 zadávací dokumentace), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace) (dále jen „projekt“).

3. Stavba je dle projektu členěna na jeden stavební objekt, a to SO 01.
4. Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v projektu.
5. Předmět plnění veřejné zakázky dále zahrnuje i:
 - a) kompletační a koordinační činnost
 - b) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
 - d) zpracování zásad organizace výstavby
 - e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud jsou vyměřeny
 - f) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
 - g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu
 - h) zpracování zásad organizace výstavby a předložení ke schválení zadavateli
 - i) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
 - j) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
 - k) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
 - l) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a následující zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
 - m) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 451/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele
 - n) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - o) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
 - p) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
 - q) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů, a předání jeho originálu zadavateli při předání a převzetí díla
 - r) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činnostmi dodavatele
 - s) fotografie průběhu stavby, zejména zakrývacích prací
 - t) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o

vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli

- u) provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
- v) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce
- w) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- x) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- y) zpracování pokynů k údržbě dokončené stavby.

6. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude zadavateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD/DVD v digitální formě v pdf a v otevřeném formátu. Dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení předmětu veřejné zakázky. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka dodavatele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem zadavatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a dodavatelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zadavateli ve dvou vyhotoveních při předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.
7. Podmínky, za jakých je předmět veřejné zakázky vykonáván, jsou podrobně popsány v obchodních podmínkách.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu veřejné zakázky, a to zejména z těchto důvodů:
 - a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou předmětu veřejné zakázky dojde k zúžení předmětu veřejné zakázky
 - b) v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce nebo dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které bude zadavatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci předmětu veřejné zakázky.
9. V tomto bude zadavatel postupovat ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb..
10. Pokud zadavatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu přistoupit.

VII. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

I. Etapa:

Předpokládané zahájení doby plnění:	1.6.2021
Dílčí plnění:	dle harmonogramu stavby
Protokolární předání a převzetí díla:	20.8.2021

2. Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na předmětu veřejné zakázky předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně zadavatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna.
3. Z těchto důvodů si zadavatel vyhrazuje ve smyslu § 100 odstavec 1 zákona právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a dodavatel je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.

Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací a harmonogram stavby budou upraveny písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.

4. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací, jehož návrh bude zadavateli předán ke dni podání nabídky a následně aktualizován a odsouhlasen zadavatelem ke dni uzavření smlouvy o dílo. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací, dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a u nich uvedené předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny. **Zadavatel požaduje, aby bourací práce a výměna výplní byly ukončeny do 20.8.2021, nebude-li se zadavatelem dohodnuto jinak.**

II. Etapa:

1. Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy Zadavatele doručené vybraným dodavatelem na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Výzva bude doručena nejpozději do 3.6.2022.

Dílčí plnění:

dle harmonogramu stavby

Protokolární předání a převzetí díla:

19.8.2022

2. Zadavatel je povinen převzít staveniště a zahájit realizaci díla do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací. Práce vybraného dodavatele na realizaci díla budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště II. etapy.
3. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací odsouhlaseném Zadavatelem, jehož návrh bude Zadavateli předán do 10 dnů od doručení výzvy k zahájení prací. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a u nich uvedené předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny.
4. Zadavatel požaduje, aby bourací práce a výměna výplní byly ukončeny do **19.8.2022**.

5. Společná ustanovení:

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona změnu závazku:

- a) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem zadavatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace stavebních prací,
- b) v případě, že by zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona nebo dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 5 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 5 %, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů.

VIII. TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. **Technické podmínky** veřejné zakázky na stavební práce jsou stanoveny dle § 92 zákona v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.
2. **Technický standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.
3. **Uživatelský standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.
4. Technické podmínky formuluje zadavatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:
 - a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
 - b) evropská technická schválení
 - c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
 - d) mezinárodní normy, nebo
 - e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
5. Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:
 - a) české technické normy
 - b) stavební technické osvědčení, nebo
 - c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
6. Pokud zadavatel stanovil technické podmínky prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení.
7. Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektu.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY, UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3). Návrh smlouvy o dílo má pro tuto veřejnou zakázku obligatorní charakter. Dodavatelé uvedený návrh smlouvy o dílo doplní o údaje, které jsou k doplnění.
2. Návrh smlouvy o dílo bude datovaný, orazítkovaný (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.
3. V případě podání nabídky společně více osobami, musí být návrh smlouvy o dílo podepsán v souladu s ujednáním mezi dodavateli (členy společnosti nebo konsorcia) uvedeným v uzavřené smlouvě. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
4. Přílohy návrhu smlouvy o dílo budou v nabídce zařazeny v části C. Přílohy budou v originále přiloženy i ke smlouvě o dílo, kterou zadavatel uzavře s vybraným dodavatelem.

5. V případě nejasností návrhu smlouvy o dílo mají dodavatelé právo postupovat v souladu s čl. XV zadávací dokumentace.
6. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.
2. Nabídková cena musí být zpracována jako cena platná po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky až do protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky bez vad a nedodělků, není-li dále uvedeno jinak.
3. Nabídková cena bude uvedena v členění:
 - cena předmětu veřejné zakázky bez DPH (stavební část, všeobecné a přípravné položky stavby),
 - DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
 - **celková nabídková cena včetně DPH.**
4. Nabídková cena musí obsahovat i veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu veřejné zakázky dle čl. VI zadávací dokumentace.
5. Zadávací dokumentace obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je pro zpracování nabídky závazný.
6. Dodavatel je povinen dodržet strukturu a obsahovou náplň soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
7. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektu a případné rozporů si vyjasnit analogicky v souladu s ustanovením § 98 zákona.
8. Pokud zadavatel upřesní obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, např. doplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, upřesněním měrných jednotek, vyloučením měrných jednotek apod., je dodavatel povinen tuto změnu zahrnout do svého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Taková změna se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.
9. Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny jednotlivých dodávek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou dodávku) není přípustná.
10. Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (oceněný položkový rozpočet), a to jak v tištěné formě, tak v elektronické formě. V případě rozporu je rozhodující tištěná forma naceněného položkového rozpočtu. Naceněný položkový rozpočet musí být nedílnou přílohou návrhu smlouvy o dílo.
11. Jednotkové ceny uvedené dodavatelem v naceněném položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky, není-li v této zadávací dokumentaci dále uvedeno jinak.

XI. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

1. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona změnu závazku:

- a) měřený kontrakt - pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek prací, dodávek a služeb obsažených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací a služeb, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek
- b) uvedenou v čl. VII odstavec 5 této zadávací dokumentace.

2. Bližší podmínky pro změnu závazku jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

XII. ZADÁVACÍ LHŮTA

1. Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na **90** kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XIII. VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Varianty nabídky nejsou přípustné.
2. Zadavatel nedělí veřejnou zakázku na části, neboť předmět veřejné zakázky tvoří věcně související celek.

XIV. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

- a) **Zadavatel si dle § 105 zákona nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem.** Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní. Nejpozději do 10 dnů od zahájení realizace díla je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při realizaci veřejné zakázky. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.
- b) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo čestné prohlášení, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky nebo složením na účet zadavatele za řádné a včasné provádění díla.** Bankovní záruka bude vystavena bankou. Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni předání staveniště pro I. etapu a samostatně pro II. etapu a nebo složená na účet zadavatele

a musí být účinná po celou dobu realizace části díla (etapy č. I. a etapy č. II), tj. až do dne protokolárního předání a převzetí části díla (etapy). Finanční záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu realizace díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá finanční záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. *(Musí být uvedeno v čestném prohlášení).*

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše finanční záruky nabídnuté dodavatelem musí být 100.000 Kč.

- c) **Upřesnění požadavků zadavatele na prokázání vlastností dodávaných výplní otvorů:**

Zadavatel požaduje doložení požadovaných vlastností formou dokumentu vydaného třetí stranou (autorizovaná osoba, notifikovaná osoba, akreditovaná laboratoř) – osvědčení, certifikát, protokol o počáteční zkoušce typu, příp. jednotlivé protokoly o zkouškách k dodávaným výplním otvorům. **Tyto doklady doloží dodavatelé v kopii spolu s vyplněnou tabulkou popis oken, dveří (viz příloha č. 6 ZD).**

Vzorky

Pro zajištění maximální kvality dodávky materiálů a oken požaduje zadavatel předložení vzorku vybraných výrobků, který bude jako součást nabídky sloužit pro kontrolu kvality.

Dodavatelé jsou povinni dodat ve lhůtě pro podání nabídek uvedené v článku XVIII textové části zadávací dokumentace v uzavřeném obalu s označením názvu veřejné zakázky a identifikačními údaji dodavatele v souladu s § 28 písm. 1 písm. g) zákona požadovaný vzorek.

Vzorky budou doručeny do sídla zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o, Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín.

Požadované vzorky:

- 1. Okno plastové: označení na výkrese: 01, položka v rozpočtu: 17 - roh okna o vel.min. 25x25 cm**
- 2. Okno hliníkové: označení na výkrese: 11, položka v rozpočtu: 8 - roh okna o vel. min. 25x25 cm**

Vybraný dodavatel bude povinen při plnění předmětu veřejné zakázky použít okna dle vzorku předloženého v nabídce, a který splní technické podmínky a požadavky dle zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést kontrolu jakosti a technických parametrů předložených vzorků.

V případě, že dodavatelé nedodají vzorek, nebo vzorek v souladu s technickými specifikacemi v projektové dokumentaci a dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace, bude dodavatel vyřazen pro nesplnění zadávacích podmínek.

- d) Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.
- 2. Zadavatel si vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**
 - 3. Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.**

4. Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a) požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady
 - b) zrušit zadávací řízení nejpozději však do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.
5. Zadavatel při přípravě a zpracování zadávacích podmínek postupoval tak, aby dodržel podmínky odpovědného zadávání. Požadavky na kvalifikace jsou nastaveny nediskriminačně. Zadavatel s ohledem na předmět díla nastavil kritéria hodnocení podle ekonomické výhodnosti – nabídkové ceny. Vzhledem k předmětu veřejné zakázky nedělil tuto na části.
6. Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení.

XV. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn zmocněné osobě písemně, elektronickou formou (emailem nebo datovou schránkou) požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být doručena zmocněné osobě **nejpozději 4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
2. Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace odešle zmocněná osoba dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám, a to nejpozději **do 2 pracovních dnů** ode dne doručení požadavku dodavatele. Toto vysvětlení, včetně přesného znění požadavku, odešle zmocněná osoba současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a zároveň uveřejní na profilu zadavatele.
3. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

XVI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

1. Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **23.3.2021 v 10:00** hodin. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – **Mánesova 908, 765 02 Otrokovice**. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.
2. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.
3. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy. Odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.
4. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle čl. XV. této zadávací dokumentace. Zadavatel i v tomto případě bude postupovat čl. XV. zadávací dokumentace.

XVII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK

1. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil nabídku ve dvou vyhotoveních, které musí být zpracovány dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Jedno vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „ORIGINÁL“, druhé vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „KOPIE“. ORIGINÁL i KOPIE budou dány do jedné obálky. Předmětem posuzování je originál tištěné nabídky.

2. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze předkládat v latinském jazyce.
3. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, a to v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo.
4. **Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (viz čl. IX zadávací dokumentace).**
5. **V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, musí být v nabídce smlouva, ve které je obsažen závazek všech dodavatelů podávajících společnou nabídku nést odpovědnost společně a nerozdílně (analogicky dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona).**
6. **V případě, že má být splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázáno prostřednictvím poddodavatele, musí být za krycím listem písemný závazek poddodavatele analogicky dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona.**
7. Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat prepisy, škrtky či jiné úpravy. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé podali nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci. Doporučuje se převázat šňůrkou a přelepit volné konce a opatřit razítkem případně podpisem dodavatele v místě přelepu. Nabídka bude v jednom svazku. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou dodavatele. Jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé listy budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky.
8. Zadavatel doporučuje podat nabídku v tomto členění:
 - A. **Obsah nabídky** (bude uveden počet listů a počet příloh)
 - B. **Krycí list nabídky** (vyplněný krycí list - v tištěné formě) – vzor je přílohou č. 1 zadávací dokumentace) a dále:
 - a) **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba
 - b) **smlouva analogicky dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona**, v případě, že předmět veřejné zakázky má být plněn společně několika dodavateli
 - c) **písemný závazek poddodavatele analogicky dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona** v případě, že část kvalifikací bude prokázána pomocí poddodavatele
 - C. **Návrh smlouvy o dílo včetně přílohy.** Tento návrh smlouvy o dílo musí být v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci
 - a) **položkový rozpočet** (naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně naceněného výkazu výměr) - **v tištěné formě**
 - b) **čestné prohlášení o poskytnutí finanční záruky dle čl. XIV ZD**
 - D. **Poddodavatelské zajištění zakázky** (vyplněná tabulka - v tištěné formě) – vzor je přílohou č. 2 zadávací dokumentace
 - E. **Prokázání splnění kvalifikace dodavatele** (doklady a informace)
 - F. **Popis oken a dveří dle čl. XIV ZD a požadované doklady**
 - G. **Vzorek** v samostatně uzavřeném obalu dle článku XV odstavec 1 písmeno c) textové části zadávací dokumentace
 - H. **Elektronické zpracování nabídky**

Elektronické zpracování nabídky bude obsahovat:

 - a) sken kompletní nabídky ve formátu vícestránkové PDF

- b) samostatný návrh smlouvy v otevřeném formátu .doc, nebo .docx
- c) všechny přílohy smlouvy v otevřeném formátu .doc, nebo .docx, .xls, nebo .xlsx

CD, nebo DVD nosič bude popsán názvem veřejné zakázky a bude v zalepené obálce, která bude přilepena v části H nabídky. V případě rozporu mezi tištěnou formou nabídky a elektronickou formou nabídky, má přednost tištěná forma.

Vzory - přílohy č. 1, č. 2, č. 3 a č. 6 zadávací dokumentace jsou pro dodavatele závazné.

XVIII. PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO

1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v této zadávací dokumentaci.
2. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
3. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně, nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.
4. Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněnou zastupovat dodavatele.
5. Nabídky je možno podat pouze písemně v listinné podobě.
6. Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení. Lhůta pro podání nabídek končí:

Datum	Hodina
8.4.2021	10:00

7. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek, tj. ode dne následujícího po dni zahájení zadávacího řízení do ukončení lhůty pro podání nabídek a to každý pracovní den v době od 8:00 hod do 13:00 hod buď osobně, nebo doporučeně poštou, nebo kurýrní službou do sídla zmocněné osoby MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín. Zadavatel, ani zmocněná osoba neodpovídají za pozdní doručení nabídek způsobené poštou, nebo kurýrní službou.
8. Na nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
9. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá dodavateli potvrzení o osobním převzetí nabídky.

XIX. DATUM A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

1. Otevírání nabídek podanými ve lhůtě pro podání nabídek je neveřejné.

XX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Nejnižší nabídkové ceny bez DPH

2. Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

XXI. ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1. Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně výzvy k podání nabídek.

2. **Přílohy zadávací dokumentace tvoří:**

<u>Dokument</u>	<u>Příloha č.</u>
Textová část zadávací dokumentace	-
Podmínky kvalifikace	-
Krycí list nabídky	1
Poddodavatelské zajištění zakázky	2
Návrh smlouvy o dílo	3
Projektová dokumentace stavby	4
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	5
Popis oken a dveří	6

3. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace (kvalifikační dokumentace). Kvalifikační dokumentace obsahuje podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Ve Zlíně 25.3.2021

Za zadavatele

MCI SERVIS s.r.o.
Pod Vodojemem 2607
760 01 Zlín